79 - OIRON
CHÂTEAU D'OIRON
Aménagement intérieur et installation d'une réserve d'eau pour la sécurité incendie
Planning Prévisionnel
Olivier SALMON Architecte - DÉCEMBRE 2024

TRANCHE FERME

	MOIS 1	MOIS 2	MOIS 3	MOIS 4	MOIS 5	MOIS 6	MOIS 7	MOIS 8	MOIS 9
TRAVAUX INTÉRIEURS - SÉCURITÉ INCENDIE									
LOT 1 MAÇONNERIE									
. Installation de chantier									
. Travaux d'entretien									
. Etudes de sol complémentaires - Cour du château									
. Amélioration de l'accès à la terrasse - Pavillon du Roi :									
. Mise en place de barre de maintien									
. Traitement au feu des planchers anciens :									
. Dépose des revêtements de sol									
. Réalisation d'un plancher béton de chaux, pour :									
. Entre escalier Renaissance et Pavillon des Trophées R+2									
. Entre Pavillon des Trophées et Aile Renaissance R+2									
. Traitement au feu sur éléments de structure ancien									
. Habillage de poutre bois - Pavillon des Trophées / Aile Renaissance R+2									
. Reprise d'élément fissuré en pierre de taille									
LOT 2 MENUISERIE PLATRERIE PEINTURE									
. Installation de chantier									
. Travaux d'électricité - Aile Renaissance / Tour de l'épée / Pavillon des trophées									
. Travaux de menuiserie :									
. Amélioration des portes en combles (4 portes)									
. Amélioration des portes courantes (5 portes)									
. Portes à conserver et améliorer									
. Portes neuves									
. Compartimentage des combles - Tour de l'épée / comble Aile Renaissance									
. Installation de chantier									
. Fo et po de panneaux rigides									
. Mise en peinture									
Création d'un local d'emballage - Comble corps central :									
. Installation de chantier									
. Travaux de dépose									
. Travaux de mise en place de cloison, faux-plafond, plancher									
. Travaux de peinture									
. Dépose des échafaudages, cis nettoyage en fin de chantier									
. Travaux d'électricité									
. Travaux de revêtement de sol									
. Repli en fin de chantier									

	MOIS 1	MOIS 2	MOIS 3	MOIS 4	MOIS 5	MOIS 6	MOIS 7	MOIS 8	MOIS 9
				Août	Septembre	Octobre	Novembre		
AMÉNAGEMENT D'UNE RÉSERVE D'EAU									
LOT 1 MAÇONNERIE									
. Installation de chantier									
. Création d'une rampe d'accès chantier provisoire									
TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT DES DOUVES									
PHASE 1 - CÔTÉ EST									
. Mise en place bâche à eau, cis tuyaux et bouches									
. Pêche de sauvegarde									
. Mise en place batardeau en terre									
. Vidange moitié Est des douves									
. Travaux de maçonnerie sur douves :									
. Reprise des maçonneries des douves + dessouchage des saules									
. Curage du fond des douves									
. Création d'une fosse, cis raccordement et bouche incendie									
PHASE 2 - CÔTÉ OUEST									
. Vidange moitié Ouest des douves									
. Travaux de maçonnerie sur douves :									
. Reprise des maçonneries des douves + dessouchage des saules									
. Curage du fond des douves									
. Création d'une fosse, cis raccordement et bouche incendie									
. Sol argile au fond des douves (terres batardeau)									
. Dépose bâche à eau provisoire, cis tuyaux et bouches									
TRAVAUX DE TERRASSEMENT - VRD									
. Réalisation de fouilles en tranchée, sous surveillance archéologique									
. Terrassement horizontal dans les berges des douves									
. Fo et po de réseaux entrerrés, cis raccordements, regards									
. Remblaiement, remise en état des sols									
. Remise en état de la rampe d'accès provisoire									
TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ									
. Fo et po TGBT									
. Réseau électrique dans tranchées des douves									
. Fo et po d'une pompe électrique dans puits de la ferme, cis raccordements									
TRAVAUX DE RESTAURATION DU PUITS DE FERME									
. Dépose des grillages périphériques									
. Nettoyage et curage du puits ancien									
. Restauration des maçonneries									
. Restauration des ferronneries, cis compléments									
TRAVAUX SUR POMPE DE RELEVAGE DU TROP-PLEIN									
. Mise en place d'un système de détection de type flotteur									
. Provision pour modification de la pompe de relevage									
TRAVAUX DE REPRISE DU PONT D'ACCÈS AU CHÂTEAU									
LOT 1 MAÇONNERIE									
. Terrassement superficiel et mise en place échafaudage									
. Refection perré Ouest (de droite)									
. Travaux de renforcement structurel									
. Création barbacanes tous les 3 mètres									
. Nettoyage des parements									
. Déjointoiement, refichage et rejointoiement									
. Dépose / repose des revers pavés									
. Rejointoiement couvertine									
. Refection de la voirie en gravillons									
. Dépose échafaudages									
TRAVAUX DE REPRISE DES MURS AU DROIT DU PORTAIL NORD - PSE									
LOT 1 MAÇONNERIE									
. Dépose portail Nord et des parties latérales du mur d'enceinte									
. Façon d'un massif de fondation, cis terrassement									
. Repose des pierres de taille formant encadrement, cis rejointoiement									
. Restauration légère et mise en peinture du portail									
. Repose portail en fer forgé									